

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226040 РОССИЯ, МОСКВА, ЛОМОНОСОВСКИЙ ПРОСПЕКТ, 25К5

Сдается помещение свободного назначения
750 000 рублей

Предлагается в аренду коммерческое помещение площадью 127,3 квадратных метра, расположенное на первом этаже здания по адресу: Ломоносовский проспект, дом 25, корпус 5. Помещение находится в непосредственной близости от станции метро (50 метров), что обеспечивает высокий пешеходный трафик.

Возможное
назначение

магазин, кафе/ресторан, салон красоты, продукты, коммерция, детские товары, детский магазин, маникюр, массажный салон, свободное назначение

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Университет	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	1 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	15 кВт
Этажей	19	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	127.3 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-06-02 13:15:29
Тип здания	Жилой дом		

